به نام خدا

صورتجلسه تحویل ملک

پیرو مبایعه نامه به شماره ............... یک ................ به آدرس .................................................................. دارای پلاک ثبتی به شماره .......... فرعی از پلاک ثبتی به شماره ......... اصلی در تاریخ ....../....../...... تحویل خریدار گردید. کلیه توابع و منضمات ملک به استثنا موارد زیر صحیح و سالم تحویل خریدار گردید.

فهرست ایرادات ملک:

1. .......................
2. .......................
3. .......................

در صورت وجود ایراد در توابع و منضمات ملک، فروشنده تعهد می‌کند کلیه موارد را تا تاریخ ..../ ..../ .... رفع نماید. در صورتی که فروشنده تا تاریخ مشخص شده نسبت به تعمیر موارد بالا اقدامات لازم را انجام ندهد، خریدار می‌تواند هزینه لازم جهت انجام تعمیرات را از باقی مانده ثمن معامله کسر نموده و فاکتور آن را به فروشنده تحویل دهد.

امضای خریدار امضای فروشنده امضای شاهد